**附件1**

**课程及讲师简介**

**课程大纲：**

1、按揭贷款的最新政策解读

2、二手房税费计税方法全解

3、最新限购政策的解读

4、房屋交易的全流程

5、按揭业务的全流程

6、万元月供表的正确使用方式

* **讲师：植婉谊**

**背景：**广东良策按揭服务有限公司区域总监

　　　良策按揭公司星级讲师

**擅长授课类型：**

《房屋交易基础知识》、《房地产按揭专业知识》、

《政策解读与风险把控》

**个人介绍：**2003年涉足房地产行业，2009年加入良策公司从事按揭服务。精通一、二手房产交易及按揭，熟悉政策法规及操作流程，拥有相当丰富的实战经验和深厚的行业理论功底，并时刻关注国家政策，对待案件认真分析风险把控。