**附件：**

**第三批五地协会共享不良行为名单**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **序号** | **机构名称/人员姓名** | **身份证号码/统一社会信用代码** | **认定单位** | **不良行为** | **备注** |
| 1 | 冯小敏 | 4524\*\*\*\*\*\*0810226\* | 广州市住房和城乡建设局 | 在提供中介服务时，存在为交易当事人规避房屋交易税费等非法目的，就同一房屋签订不同交易价款的合同提供便利的行为 | 公示时间：2019/1/16-2022/1/16 |
| 2 | 陈耀文 | 4401\*\*\*\*\*\*1111101\* | 广州市住房和城乡建设局 | 在提供中介服务时，存在为交易当事人规避房屋交易税费等非法目的，就同一房屋签订不同交易价款的合同提供便利的行为 | 公示时间：2019/1/16-2022/1/16 |
| 3 | 黄伟明 | 4409\*\*\*\*\*\*1210027\* | 深圳市世华房地产投资顾问有限公司 | 私自将客户带至其它房地产中介机构成交，或私自以个人名义承揽房地产中介业务的 | 禁业时间：2018/11/20-2020/11/19 |
| 4 | 古艳琳 | 4409\*\*\*\*\*\*0228284\* | 深圳市世华房地产投资顾问有限公司 | 私自收取合同约定以外的费用，或利用工作之便私自收取客户回扣及好处费的行为的 | 禁业时间：2018/11/16-2020/11/15 |
| 5 | 阳辉 | 4210\*\*\*\*\*\*0512381\* | 深圳市世华房地产投资顾问有限公司 | 挪用、侵占客户房地产交易资金或机构资金的 | 禁业时间：2018/10/22-2020/10/21 |
| 6 | 王继国 | 4109\*\*\*\*\*\*0806423\* | 深圳市世华房地产投资顾问有限公司 | 私自收取合同约定以外的费用，或利用工作之便私自收取客户回扣及好处费的行为的 | 禁业时间：2018/10/10-2020/10/09 |
| 7 | 吴缝赢 | 3303\*\*\*\*\*\*0905073\* | 深圳市世华房地产投资顾问有限公司 | 私自转卖、泄露房地产中介机构房源或客户资料的 | 禁业时间：2018/10/10-2020/10/09 |
| 8 | 张明明 | 3601\*\*\*\*\*\*1105091\* | 深圳市世华房地产投资顾问有限公司 | 私自转卖、泄露房地产中介机构房源或客户资料的 | 禁业时间：2018/10/10-2020/10/09 |
| 9 | 朱康华 | 4408\*\*\*\*\*\*0406163\* | 惠州市房地产中介行业协会 | 惠州市世华易居房地产代理有限公司向我协会反映，该员工在职期间利用职务之便多次欺骗客户钱财，挪用、侵占公司款，严重违反经纪人职业操守。现该司申请，将此从业人员列入行业诚信“黑名单”。 | 禁业时间：永久禁业 |